

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU
VERONA d.o.o. u stečaju
OIB:51127922585, posl.br. 6-St-8/2019
Dalmatinska bb, Ploče

TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U PROTEKLOM TROMJESEČNOM PERIODU

U prethodnom tromjesečju nije došlo do prodaje nekretnina kat.čest. 4559/141, zgrada 583 m² i dvorište 1607m², ukupne površine 2.190 m² i kat.čest 4559/142 zgrada 1.030 m² i dvorište 1.012m² ukupne površine 2.042 m² sve u z.ul 1971 .k.o. Komin, jer i sljedeći ponuditelj Energoprojekt d.o.o. Bjelovar, ul.Petra Zrinskog 11 nije uplatio iznos kupovine od 2.470.001,00 kn iako je predstavnik kupca došao u Ploče i razgledao predmet prodaje i ostavio obećanje da će u roku izvršiti uplatu. Dosuda ponuditelju Energoprojektu d.o.o.proglašena je nevažećom i dosuđena sljedećem ponuditelju Ivanu Vrnoga, Kosa 19, Vidonje, OIB:85797521198 uz uvjet da u roku od 15 dana od primitka sudskog rješenja uplati iznos kupovine od 2.460.001,00 kn. Ako ne položi kupovinu u roku gubi 0,10 kn jamčevine. Rok za uplatu ovog ponuditelja je prošao, a stečajni upravitelj se ne obavješćuje o ishodu oglasa o prodaji, pa nema saznanja da li je prodaja realizirana.

Kamionet Iveco Daily 35, koji je još dio neprodane imovine, u neispravnom je stanju, pa sam ga ponudio vjerovniku stečajne mase, koji je ovo vozilo nakon otvaranja stečaja šlepao do svoje radnje i promijenio neispravnu bravu i ključeve, koji račun iznosi 5.250,00 kn i još nije plaćen, da na račun Verone d.o.o stečaju položi 2.000,00 kn i da će mu se izdati račun vozila na njegovo ime. Odgovor još nisam dobio.

Jedan dio skladišta izdao sam privremeno osobi iz Ploča, da u jednom dijelu zgrade, koja nema ni struje ni vode i koja prokišnja pograni neke svoje stvari i po tom osnovu prihodovao ukupno 4.500,00 kn. U slučaju ne poštivanja odredbi ugovora o zakupu, članom 5. ugovora je ugovoreno je da zakupodavac ili kupac nekretnine imaju pravo, nasilno otvoriti vrata i pohranjene predmete zakupca izbaciti van zakupljenog prostora čime bi nastala 100% šteta na tim predmetima bilo zbog kiše, vjetra, krađe, uništenja iste na drugi način.

Na transakcijskom računu ovog dužnika ima 26.301,14 kn na dan 31.12.2019.g

U periodu od zadnjeg pisanog izvješća primici su iznosili 1,16 kn pozitivne kamate banke i 4.500,00 kn primitaka od zakupa skladišta, a izdaci za troškove banke iznose 50,93 kn,. U narednom tromjesečnom razdoblju očekujem da će naprijed navedena nekretnina biti utržena, kao i preostalo vozilo i da ću krenuti prema zaključenju ovog stečajnog postupka.

Dbk, 07.01.2020.g.

Mato Marić, stečajni upravitelj